



Solar da Praia

R E S I D E N C I A L

Solar da Praia

Edificação moderna, dotada de dispositivos inteligentes que tem como especialidade o uso de tecnologias, visando uma estrutura sustentável para proporcionar conforto, segurança, comunicação e economia para os moradores.



Conectividade para telefonia, lógica, e TV nos apartamentos.



Hidrômetro e medidor de gás individuais.



Tubulação para entrada de TV à cabo e antena coletiva de TV aberta.



Local para coleta seletiva de lixo.



Interfones digitais para comunicação com todos os apartamentos, áreas comuns e elevadores.



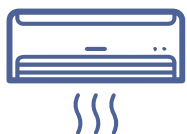
Sensor de presença nos halls dos elevadores e escadas.



Tomadas USB.



Válvula sanitária com racionalização de consumo de água nos sanitários das áreas comuns e das unidades autônomas.



Área Técnica destinada para instalações de ar condicionado Split.



Tomadas pra veículos híbridos nas garagens.





Fachada Atemporal

acabamentos de alta qualidade
e a melhor vista para o mar.



Fachadas modernas e atemporais revestidas com porcelanato e granito.



Esquadrias de alumínio com pintura eletrostática champagne e vidros laminados.



Qualidade alto padrão de acabamento nos materiais e nos projetos de interiores.



Lazer completo na cobertura com mirante panorâmico e vista privilegiada para o mar, cidade e seu entorno.



Apartamentos com vista para o mar.



Elevadores de lançamento: um dos mais rápidos e tecnológicos do mercado.

A qualidade de vida



mora aqui



Por que investir em Guarapari?

Guarapari no litoral sul capixaba reúne os melhores atrativos para viver com qualidade de vida, bem estar e lazer. Com clima ameno e tropical a cidade se destaca por possuir mais de 50 praias, cachoeiras e belíssimas paisagens e onde a cultura é riquíssima com monumentos históricos centenários e gastronomia diferenciada nos seus diversos restaurantes onde são servidos o melhor da culinária capixaba. A diversão e aventura ficam por conta das melhores experiências de mergulho em um dos maiores viveiros de biodiversidade marinha do Brasil, esportes aquáticos, trilhas ecológicas e nas melhores casas de shows do Espírito Santo e que atraem o melhor do cenário musical do país.

Por investir no bairro Prainha

Um local único, uma praia bucólica, charmosa e diferenciada. A Prainha é cercada de toda a estrutura de comércio, serviços, lazer e está localizada ao lado da famosa Praia do Morro. O Solar da Praia se encontra no melhor lugar de Guarapari, um dos últimos empreendimentos à beira mar da região.

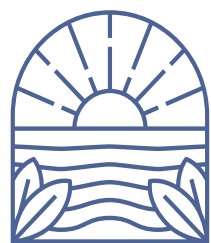
Perspectiva ilustrativa do Hall de Entrada

Iluminação e projeto de interiores elaborados de forma aconchegante e elegante





Fotos, Perspectivas e Plantas Humanizadas (móveis, objetos, decoração e paisagem) meramente ilustrativas.



Solar da Praia
RESIDENCIAL

Área de Lazer mais que Completa

Para proporcionar mais qualidade de vida, trazemos a diversidade de opções de lazer para toda a família. São **15 espaços** elaborados para garantir seu conforto e diversão em toda extensão do terreno do edifício. Ambientes com uma proposta sofisticada e materiais de fino acabamento.





Solar da Praia
RESIDENCIAL

Fotos, Perspectivas e Plantas Humanizadas (móveis, objetos, decoração e paisagem) meramente ilustrativas.



- 1 Piscina
- 2 Sauna
- 3 Deck/Solarium
- 4 Espaço Gourmet
- 5 Espaço Kids
- 6 Salão de Jogos
- 7 Cinemateca
- 8 Estética
- 9 Espaço Fitness
- 10 Coworking
- 11 Studio Blog
- 12 Adega/Espaço Vinho
- 13 Varanda de Degustação
- 14 Salão de Festas
- 15 Mirante Panorâmico



Deck/Solarium: Apreciar, meditar ou ter o seu momento de leitura, é o seu espaço para descansar a mente

Sauna: Integrada com a piscina (sauna molhada)

*Perspectiva ilustrativa da área da piscina
Com vista privilegiada para as montanhas e para o canal da cidade*

Perspectiva ilustrativa do Espaço Fitness

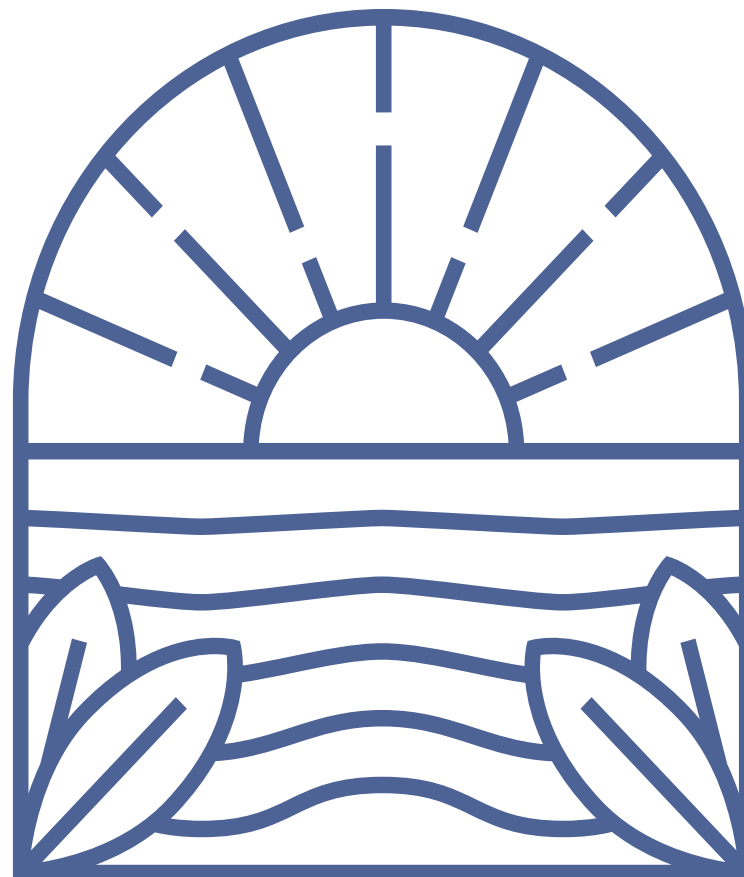
Cuide da sua saúde todos os dias com praticidade





Perspectiva ilustrativa da estética

Espaço para você, sua família e amigos se cuidarem ou receber os profissionais para realizarem procedimentos sem sair de casa





Perspectiva ilustrativa Salão Gourmet
Preparado para vivenciar experiências gastronômicas
com familiares e amigos





Perspectiva ilustrativa da Cinemateca

Privacidade para assistir aquele filminho a dois ou com os amigos



Perspectiva ilustrativa do Salão de Festas

O seu espaço para todas as datas comemorativas



Perspectiva ilustrativa do Espaço Kids

Espaços elaborados para a diversão e segurança dos seus filhos





Fotos, Perspectivas e Plantas Humanizadas (móveis, objetos, decoração e paisagem) meramente ilustrativas.

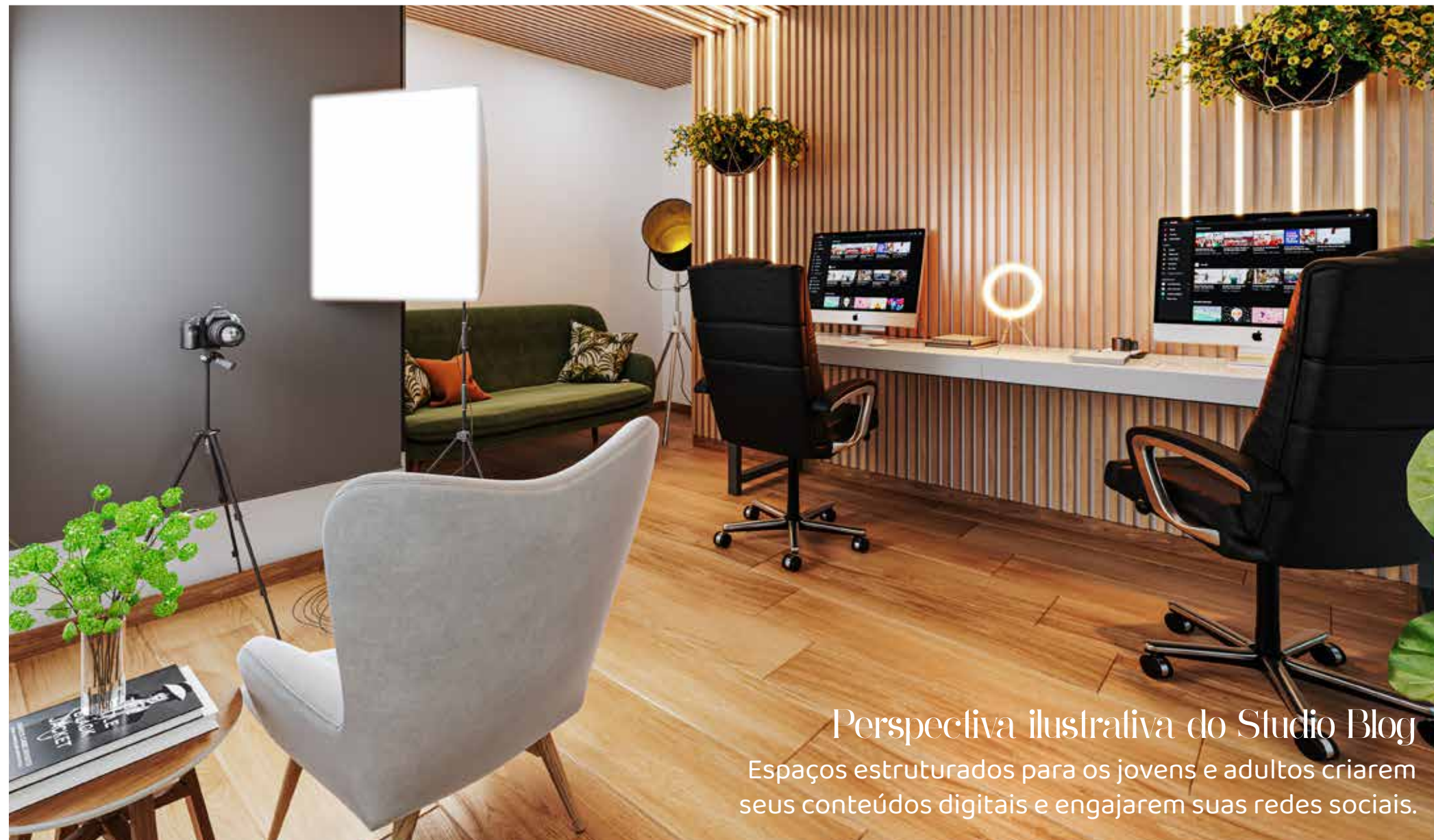
Perspectiva ilustrativa do Coworking
Seja para estudar ou para home office, um local
preparado para sua privacidade e concentração.



Fotos, Perspectivas e Plantas Humanizadas (móveis, objetos, decoração e paisagem) meramente ilustrativas.



Espaços para evoluir e inovar



Perspectiva ilustrativa do Studio Blog

Espaços estruturados para os jovens e adultos criarem seus conteúdos digitais e engajarem suas redes sociais.

Perspectiva ilustrativa da Adega / Espaço do Vinho

O espaço queridinho para estar com as pessoas que ama, desfrutando uma boa música e uma boa bebida.



Fotos, Perspectivas e Plantas Humanizadas (móveis, objetos, decoração e paisagem) meramente ilustrativas.



Perspectiva ilustrativa do Salão de Jogos
Diversão Indoor para todos



Fotos, Perspectivas e Plantas Humanizadas (móveis, objetos, decoração e paisagem) meramente ilustrativas.



Perspectiva ilustrativa da Sala
Coluna 01

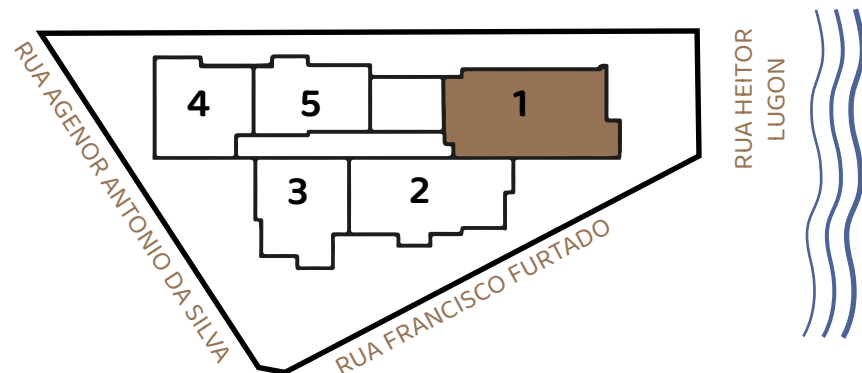


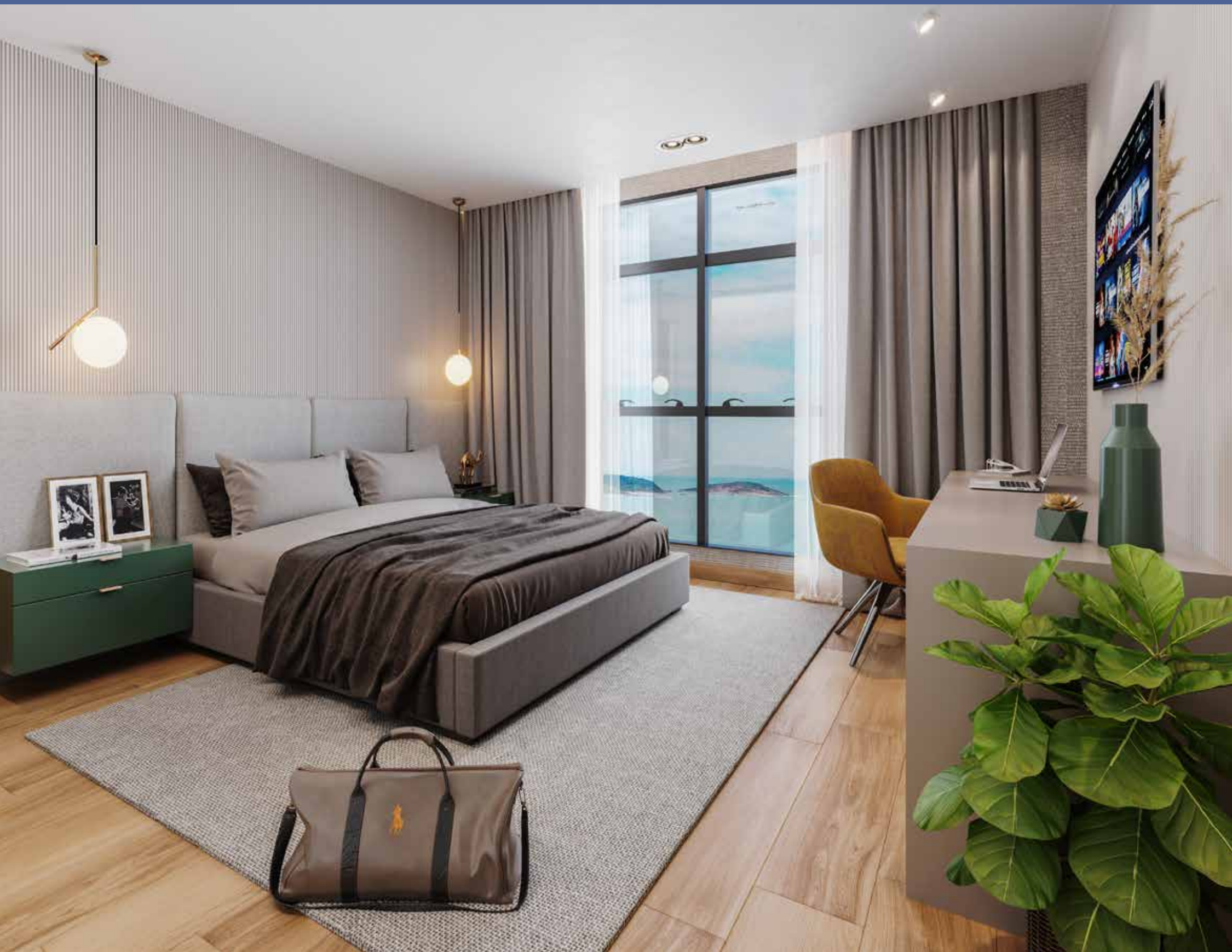
Coluna 01 114,59 m²

03 Quartos com 02 Suítes - Vista de frente para o mar



Solar da Praia
RESIDENCIAL



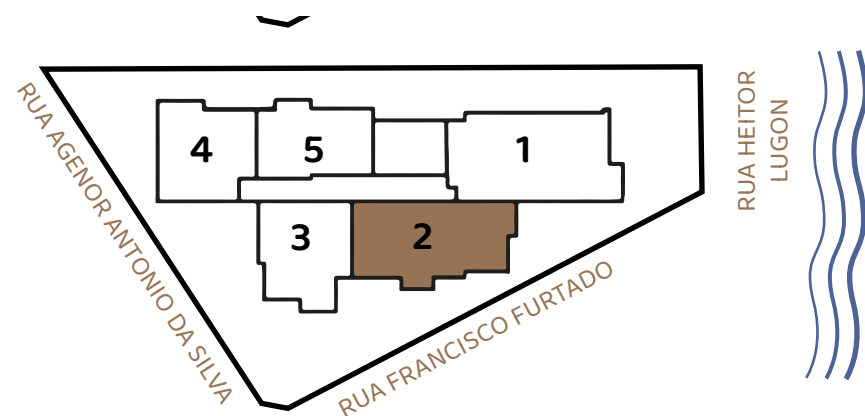


Fotos, Perspectivas e Plantas Humanizadas (móveis, objetos, decoração e paisagem) meramente ilustrativas.

Perspectiva da Suíte Coluna 01

Coluna 02 96,51 m²

03 Quartos com 01 Suíte - Vista de frente para o mar

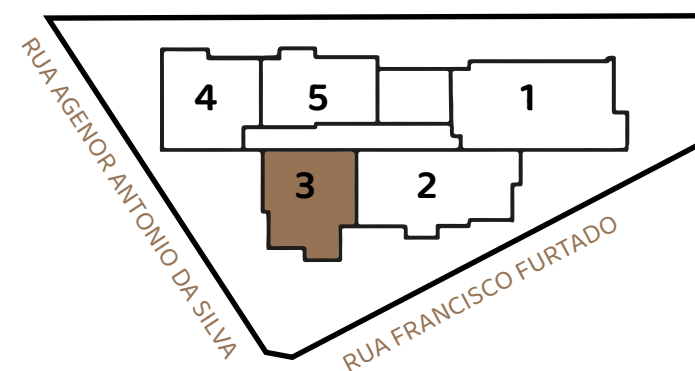




Solar da Praia
RESIDENCIAL

Coluna 03 73,17 m²

02 Quartos com 01 Suíte - Vista lateral para o mar

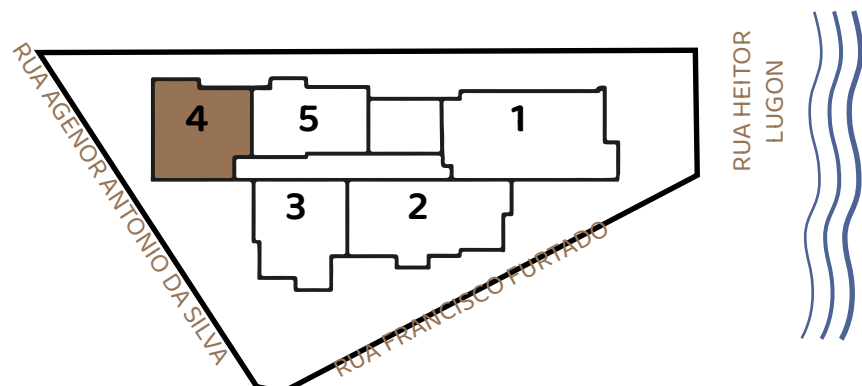


RUA HEITOR
LUGON



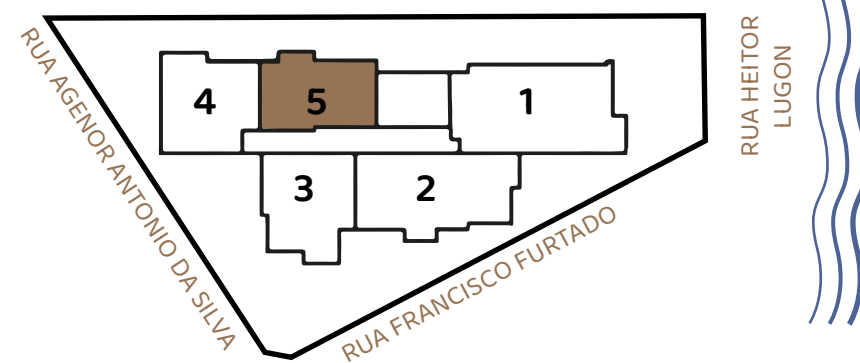
Coluna 04 72,64 m²

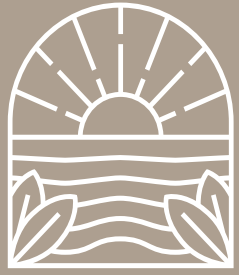
02 Quartos com 01 Suíte - vista lateral para o mar



Coluna 05 67,29 m²

02 Quartos com 01 Suíte - vista lateral para o mar





Solar da Praia
RESIDENCIAL

Solar da Praia

Unindo experiências e qualidade as construtoras da família Macedo firmam parceria para mais um empreendimento de sucesso. Construir sonhos é a chama de orgulho que acompanha toda a família, mostrando que saber construir consiste em edificar a vida nos alicerces da confiança e das verdadeiras amizades, buscando alcançar sempre a inovação e a qualidade.



Perspectiva da Varanda Coluna 01

